

Kúpna zmluva

uzavretá v zmysle zák.č.182/1993 Zz. v znení neskorších predpisov a podľa § 588 a nasl. OZ v platnom znení medzi účastníkmi :

Predávajúci : **O b e c Pataš, 929 01, Pataš 87, IČO : 305707, zast.starostom obce Ernestom T a k á c s o m, nar.25.10.1977, rod.č.:771025/6477, trvale bytom 929 01, Pataš 52 bankové spojenie: SK50 5200 0000 0000 0861 8091**
(ďalej len predávajúci)

Kupujúci : **1. C s á n o Róbert rod.Csáno, nar.18.04.1997, rod.č.:970418/1036, občan SR, trvale bytom, 929 01, Pataš 240**
2. L e v á n s z k y Cyntia rod.Levánszky, nar.12.03.1997, rod.č.:975312/1675, občianka SR, trvale bytom, 929 01, Pataš 252
(ďalej len kupujúci)

I.

Predávajúci je výlučným vlastníkom pozemku, zapísaný na **LV č.365** na Okresnom úrade Dunajská Streda, katastrálny odbor pre okres Dunajská Streda, pre obec Pataš, **k.ú.:Pataš** ako: parcela je evidovaná v registri „C“ :
parc.č.1092/19 – orná pôda vo výmere 660 m² podľa B1 v 1/1-ine k celku.

II.

Predávajúci predáva kupujúcim v rade č.1-2 pozemok uvedené v čl.I tejto kúpnej zmluvy a kupujúci ich kupujú v celosti v rovnakom podiele do ich podielového spoluvlastníctva (v 1/2-ine a v 1/2-ine k celku).

Predávajúci vyhlasuje, že mu nie sú známe také závady a poškodenia predmetu zmluvy, na ktoré by mal kupujúcich osobitne upozorniť, a kupujúci potvrdzujú, že je ich stav predmetnej nehnuteľnosti známy jeho obhliadkou na mieste samom a pozemok v tomto stave kupujú.

III.

Účastníci tejto kúpnej zmluvy sa dohodli, že kúpna cena pozemku bude **6.600.- €**, (slovom : šesťtisícšesťsto EUR), ktorá bude uhradená v deň podpisu tejto kúpnej zmluvy na účet predávajúcej, č.účtu : **SK50 5200 0000 0000 0861 8091** vedený v peňažnom ústave OTP Banka Slovensko, a.s..

Predávajúci súhlasí s výškou a spôsobom úhrady dohodnutej kúpnej ceny podľa tohto článku, čo potvrdzuje svojim podpisom na tejto zmluve.

Zmluvné strany sa dohodli, že v deň realizácie bankového prevodu vykonajú aj podanie návrhu na vklad vlastníckeho práva v prospech kupujúcich.

IV.

Predávajúci vyhlasuje, že predávané pozemky nie sú zaťažené žiadnymi vecnými ani inými bremenami, ani právami tretích osôb, a že vo vzťahu k predávaným nehnuteľnostiam neprebiehajú žiadne ďalšie súdne, reštitučné, exekučné, ani iné konania, ktoré by mali za následok obmedzenie